

阿武町建設工事最低制限価格制度実施要領

制定 平成 29 年 4 月 1 日

改正 令和 4 年 4 月 1 日

1 趣旨

この要領は、阿武町が発注する建設工事の請負契約の締結にあたり、阿武町財務規則（昭和 39 年規則第 5 号）第 9 2 条の 2 の規定に基づく「最低制限価格を設ける必要があるとき」の取扱いについて、必要な事項を定めるものとする。

2 対象

競争入札により実施する建設工事で、次の工事を除いたものとする。

- (1) 総合評価競争入札により執行する建設工事
- (2) 土木系工事のうち、土木系機械設備工事及び土木系電気設備工事
- (3) 営繕系工事のうち、営繕系機械設備工事又は営繕系電気設備工事で、直接工事に占める機器単体費※の割合が 30%以上のもの
- (4) 土木系工事、営繕系工事を問わず、解体工事

※機器単体費とは、「当該機器の製作工場等において機能や性能の確認（品質照明等を含む）がなされて調達されるもので、施工現場等において加工等を必要としないもの」を調達する費用をいう。

3 最低制限価格の算定方法

最低制限価格は、次により算出した額とする。

- (1) 土木系工事（土木等一般工事）

予定価格の算出基礎となった「直接工事費の $9.7/10$ + 共通仮設費の $9/10$ + 現場管理費の $9/10$ + 一般管理費等の $5.5/10$ 」（各費目毎に所定の率を乗じたもの（小数点以下切捨）を合計）から千円未満を切り捨てた価格とし、その価格の下限を予定価格（税抜き）の $7.5/10$ 、上限を $9.2/10$ とする。

- (2) 営繕系工事（建築工事、営繕系機械設備工事、営繕系電気設備工事）

予定価格の算出基礎となった「直接工事費の $9.7/10$ + 共通仮設費の $9/10$ + 現場管理費の $9/10$ + 一般管理費等の $5.5/10$ 」（各費目毎に所定の率を乗じたもの（小数点以下切捨）を合計）から千円未満を切り捨てた価格とし、その価格の下限を予定価格（税抜き）の $7.5/10$ 、上限を $9.2/10$ とする。

営繕系工事において直接工事費の額は、直接工事費から現場管理費相当額を減

じた額とし、現場管理費の額は、現場管理費に直接工事費から減じた現場管理費相当額を加えた額とする。

なお、現場管理費相当額は、以下によるものとする。

ア イを除く営繕系工事

直接工事費に10分の1を乗じた額（小数点以下切捨）

イ 営繕系工事のうち昇降機設備工事その他の製造部門を持つ専門工事業者を対象とした工事

直接工事費に10分の2を乗じた額（小数点以下切捨）

4 最低制限価格の決定

入札執行機関の長は、開札日までに3に定める方法により最低制限価格を決定のうえ、最低制限価格決定調書に記載し、封入・封印しておくものとする。

5 入札参加者への周知

入札執行機関の長は、最低制限価格が設定されていること、及び最低制限価格を下回る入札が行われた場合は当該入札をした者は落札者となれないことを入札執行前に周知する。

6 落札者の決定

入札執行機関の長は、最低制限価格を設定したときは、予定価格の制限の範囲内の価格で最低制限価格以上の価格をもって申込みをした者のうち、最低の価格をもって申込みをした者を落札者とする。

附 則

- 1 この要領は、平成29年4月1日から施行する。
- 2 この要領は、令和4年4月1日から施行し、令和4年4月1日以降に入札公告又は指名通知するものから適用する。